

オープンハウス好評開催中!

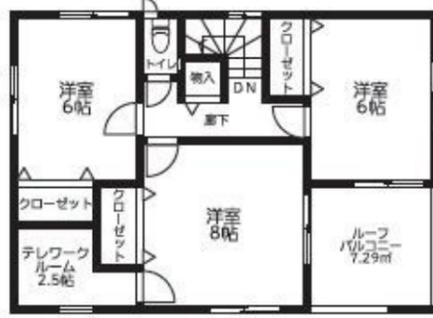
9/17(土)・18(日)・19(月)
時間: 13:00~17:00

※時間外、平日、夕方もご案内します。その場合は必ず前日までにお電話ください。

芦屋町新築

2号棟 テレワークルーム付き

- ・オール電化住宅
- ・制震装置SAFE365



◆広い屋根付きのバルコニー

月々のお支払いは お家賃並みの
月々 **55,717円**~
頭金0円、ボーナス払いなし!

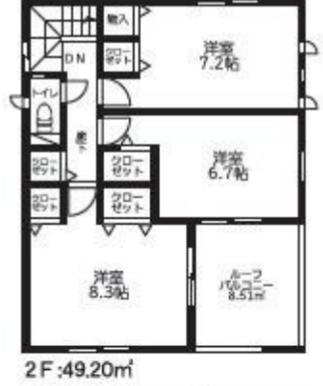
芦屋町新築

3号棟 2階に収納5ヶ所あり!

- ・玄関カードキー
- ・駐車場3台分確保!



◆ダークの引き締まった外観!



◆水回りが一か所にまとまった使いやすい間取り!

土地面積: 236.78㎡
建物面積: 104.48㎡

税込 **2,199万円**

月々のお支払いは思わずニッコリ
月々 **53,294円**~
頭金0円、ボーナス払いなし!

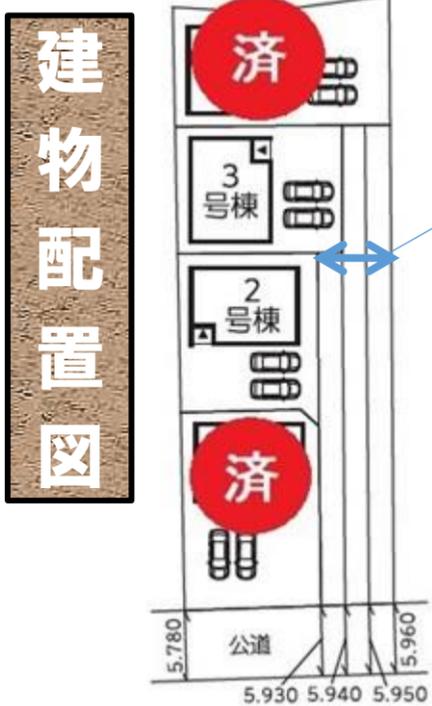
土地面積: 221.32㎡
建物面積: 102.87㎡

税込 **2,299万円**



芦屋町の中心部・正門町

ナビ住所: 遠賀郡芦屋町正門町1-25付近



- ◆芦屋町の定住促進奨励金!
- ◇住宅ローン減税13年間適用!
- ◆オール電化で光熱費ダウン!
- ◇共益費、駐車場代が掛りません。
- ◆9月までなら火災保険料がお得!
(10月から値上がりします。)

耐震実験の動画を
ご覧頂けます。



芦屋保育園
徒歩7分

芦屋小学校
徒歩6分

芦屋中学校
徒歩5分

スーパーはまゆう
徒歩8分

芦屋郵便局
徒歩6分

★お急ぎください。オプションキャンペーン実施中!

今がチャンス! 9/30までのご契約で50万円相当の素敵な設備・商品をお付けいたします。お早目にご覧ください。

物件概要●所在地/遠賀郡芦屋町正門町1番以下未定●交通/タウンバス「正門町公民館前」停まで徒歩約1分、「芦屋中学校前」停まで徒歩約2分●土地面積/2号棟: 221.32㎡(66.94坪)、3号棟: 236.78㎡(71.62坪) ※土地面積に通路部分の面積を含んでいます。●建物面積/2号棟: 102.87㎡(31.11坪)、3号棟: 104.48㎡(31.60坪)●間取/4LDK●構造/木造アスファルトシングル葺2階建●総戸数/4戸●販売戸数/2戸●都市計画・用途地域/非線引き区域・第2種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●接道状況/南西側公道、幅員5.9mに接道●建築年/2022年7月築●価格(消費税込): 2,199万円・2,299万円●設備/上下水道、オール電化●現況/完成済●引渡/即可●取引態様/仲介
●現況と間取り図、方位に相違がある場合は現況を優先します。●成約済みの場合はご容赦ください。●販売価格に消費税が含まれます。●成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。●販売価格の他に諸費用がかかります。詳しくは営業スタッフにお尋ねください。●お支払い例は物件価格を借入れた場合、変動金利0.775%、40年返済で算出(遠賀信用金庫)●借入条件は審査で変わる場合があります。●広告有効期限/令和4年9月末日

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(3)第17114号

新生不動産株式会社

〒811-3217 福津市中央3丁目8-19-1-2(西日本シティ銀行福間支店)



現地までのご案内、その他、お気軽にお問い合わせください。

TEL **0940-51-1289**

ホームページもご覧ください。「新生 福津」で検索!