

福津市東部の永住の環境！ イオンモールも近距離！

今週の日曜日 オープンハウス開催

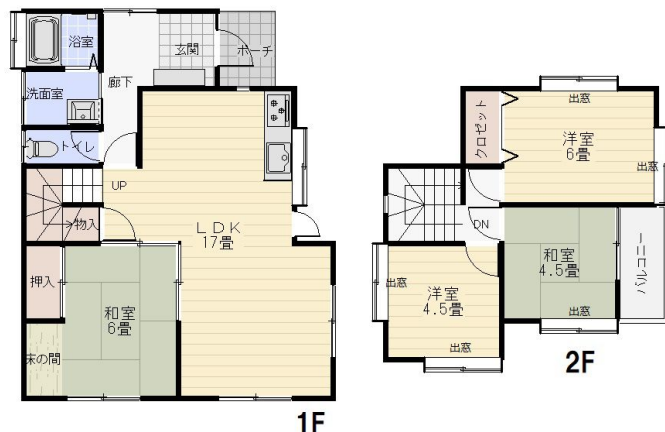
AM10:00～PM5:00



オープン
ハウス

福津市畦町 売戸建 H2年築 角地

内装リフォーム済み！（外壁塗装も工事予定）



販売価格 **1,498万円**

月々のお支払い **42,112円～**

（ボーナス払いなし）

- ◆土地55坪、建物27坪の4LDK
- ◆2階の居室に5ヶ所の出窓。
- ◆駐車場2台分確保。
- ◆セブンイレブンまで徒歩約4分。
- ◆内殿郵便局まで徒歩約7分。
- ◆上西郷小学校まで徒歩約8分。
- ◆国道3号バイパス、イオンモールまでお車で近距離のエリア。



カーナビ住所：福津市畦町450-50

暮らしに便利な+海にも近い マンション公開中！

今週の土曜日 オープンルーム開催

AM10:00～PM5:00



オープン
ルーム

ロワールマンション福間 12階 ペット可！

カーナビ住所：福津市中央6丁目20-13（近隣の駐車場まで誘導いたします）



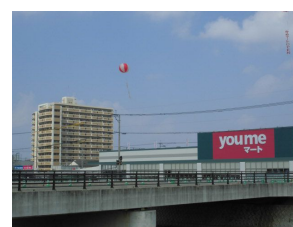
福間漁港海浜公園
（徒歩約13分）

JR「福間駅」徒歩10分！
73㎡ 3LDK 価格1,540万円

お支払い例 月々 **43,292円**

ボーナス払いなし、頭金0円、銀行ローン、借入1,540万円
借入期間/35年、金利0.975%（変動金利）、詳しくは担当にお尋ねください。別途諸費用が必要です。

◆リフォーム済み◆ 南向きで日当たり良好！



◆生活施設が全て徒歩圏内にそろった便利な立地◆

- ・ゆめマートが近隣にオープン！（徒歩約1分）
- ・ルミエール福津（徒歩約9分）
- ・にしてつレガネット福津（徒歩約11分）
- ・ローソン福津花見が丘1丁目店（徒歩約4分）
- ・福間郵便局（徒歩約1分）
- ・双葉保育園（徒歩約8分）
- ・福間小学校（徒歩約5分） etc

物件概要

●所在地/福津市中央6丁目20-13 ●交通/JR鹿児島本線「福間駅」まで徒歩約10分 ●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造12階建て、12階部分 ●専有面積/73.00㎡（壁芯面積） ●バルコニー面積/10.20㎡ ●建築/平成8年3月 ●用途地域/商業地域 ●総戸数/87戸 ●管理費/月額9,640円 ●修繕積立金/月額11,700円 ●駐車場/敷地内機械式月額6,500円、3台空き有り（確認要） ●管理方式/日勤管理 ●管理会社/コミュニティサービス㈱ ●ペット飼育可（管理規約に従う） ●現況/空家 ●引渡/即可 ●取引態様/仲介 ●広告有効期限/平成30年4月末日 ●間取り方は現況を優先します。成約済みの場合はご容赦願います。

ご見学の際は
お電話下さい

シベール福間 6階最上階 H7年築



価格 **1,518万円**（H30年4月価格変更済）
全面リフォーム済み！

物件概要

●所在地/福津市花見が丘1丁目7-21 ●交通/JR鹿児島本線「福間駅」まで徒歩約9分 ●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造6階建て、6階部分 ●専有面積/66.65㎡（壁芯面積） ●バルコニー面積/12.30㎡ ●建築/平成7年3月 ●用途地域/第1種住居地域 ●総戸数/25戸 ●管理費/月額7,800円 ●修繕積立金/月額9,700円 ●駐車場/月額7,000円（確認要） ●管理方式/日勤管理 ●管理会社/㈱ビジネス・ワンファンリティーブス ●現況/空家 ●引渡/即可 ●取引態様/仲介 ●広告有効期限/平成30年4月末日 ●間取り方は現況を優先します。販売価格の他に別途諸費用が必要です。詳しくは担当にお尋ねください。成約済みの場合はご容赦願います。



66㎡ 3LDK ワイドスパンの間取り♪
山並みが見える心地よい眺め♪



◆生活施設は徒歩圏内◆

- ・JR福間駅（徒歩約10分）
- ・ルミエール（徒歩約5分）
- ・ゆめマート（徒歩約6分）
- ・ローソン（徒歩約2分）

お支払いは ボーナス払いなし
月々 **42,674円～**

（公社）福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事（2）第17114号

お気軽にお問い合わせください。平日もご案内します。

新生不動産株式会社

福津市中央3丁目8-19-1-2 （JR福間駅 徒歩3分）

担当（岩崎）

080-4289-6471

ホームページもご覧ください。新生 福津で検索！

ローンでお悩みの方、その他の借入れがありご心配な方等々
まずはご相談ください。ベテラン営業マンが組立てを考えます。

実際に
ご覧ください。

新学期のスタート！ 子育て世代の方、子育てが 終わった方々へお贈りする、宗像の家。



オープンハウス開催

今週の土・日曜日

AM10:00~PM5:00



オープン
ハウス

宗像市広陵台5丁目 売戸建 H7年築

内外装リフォーム済み！ 設備・建具も新品に交換！
全室6帖以上を確保！ 広い庭！ 駐車場2台分あり！

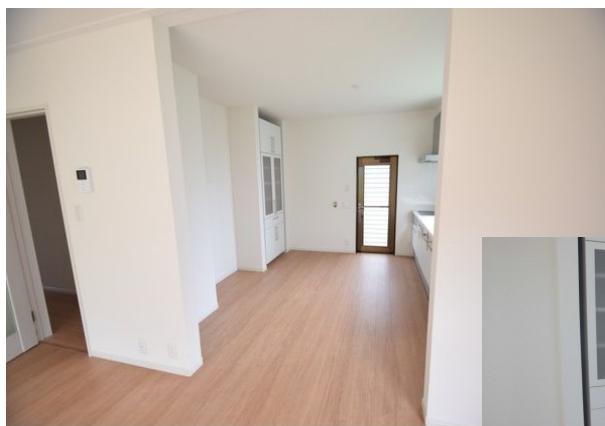


販売価格 **1,598万円**

(平成30年4月6日、100万円価格変更済)

月々のお支払い **44,923円~**

(ボーナス払いなし)



カーナビ住所：宗像市広陵台5丁目1-22

主なリフォーム内容



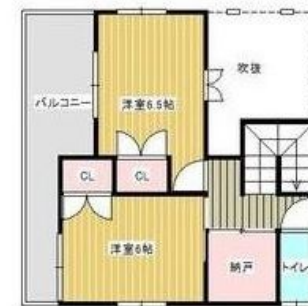
物件概要
●所在地/宗像市広陵台5丁目1-22 ●交通/西鉄バス「広陵台5丁目」停まで徒歩約5分、JR鹿児島本線「教育大前駅」約2.4km ●構造/木造スレート葺2階建 ●土地面積/(公簿)254.75㎡(77.06坪) ●建物面積/117.49㎡(35.54坪) ●間取/4LDK ●建築/平成7年2月 ●設備/九州電力、公共上下水道、集中プロパンガス ●現況/空家 ●引渡/即可 ●取引態様/仲介 ●広告有効期限/平成30年4月末日 ●間取り方位は現況を優先します。販売価格の他に諸費用が必要です。詳しくは担当にお尋ねください。成約済みの場合はご容赦します。



オープン
ハウス

宗像市日の里4丁目 売戸建 H12年築

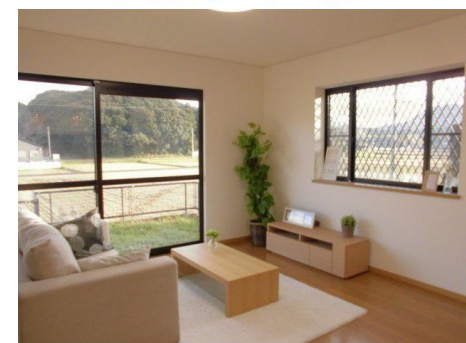
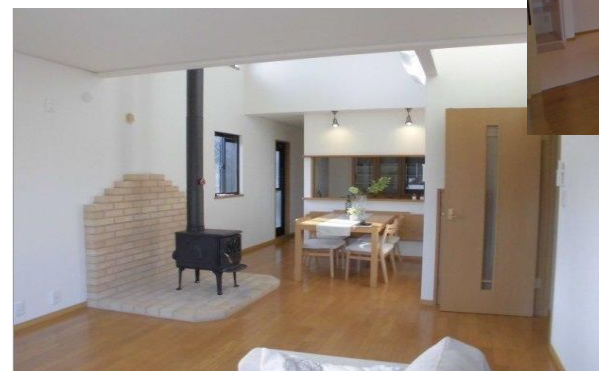
吹抜けと薪ストーブのある ◆美邸◆ 住宅ローン控除適用可能



JR「東郷駅」
徒歩20分！

価格 **1,690万円**

- ◆断熱性能のあるペアガラス
- ◆幅のある玄関スペース、ダブルロック
- ◆ゆとりのある洗面、トイレスペース
- ◆2ウェイ方式のキッチン
- ◆キッチン背面のカップボード付き
- ◆3枚立て引戸のユニットバス
- ◆長さのある広いバルコニー
- ◆バルコニー床には化粧床材使用



現地カーナビ住所：

宗像市日の里4丁目6-5



物件概要

●所在地/宗像市日の里4丁目6番5号 ●交通/JR鹿児島本線「東郷」駅まで徒歩約20分 ●地目/山林 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●建ぺい率40% ●容積率60% ●構造/木造2階建 ●土地面積/(公簿)167.00㎡(50.51坪) ●建物面積/100.19㎡(30.30坪) ●間取/3LDK+S ●完成/平成12年1月 ●引渡/即可 ●接道/南東側公道、幅員約5m接道 ●設備/九州電力、公共上下水道、プロパンガス ●消費税は販売価格に含まれます。 ●取引態様/仲介 ●間取り方位は現況を優先します。 ●広告有効期限/平成30年4月末日、成約済みの場合はご容赦願います。

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(第17114号)

新生不動産株式会社

福津市中央3丁目8-19-1-2 (JR福岡駅 徒歩3分)

お気軽にお問い合わせください。平日もご案内します。

TEL 0940-51-1289

ホームページもご覧ください。新生 福津で検索！

あなたの家を売ってください。再生いたします。
只今、買取強化中！ まずはご相談ください。

裏面もご覧ください。