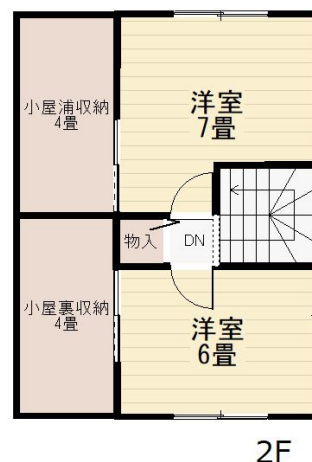


新築・築浅・秋家見学会

11月17(土)・18(日)
10:00～17:00

ソーラーハウス 3LDK+2N(小屋裏収納) (築3年)福津市西福間2丁目3-16



ソーラーパネル
9.9kW
売電収入で
お得なエコライフ。

◆ライフインフォメーション

- ・双葉保育園 徒歩5分(331m)
- ・福間小学校 徒歩1分(72m)
- ・福間中学校 徒歩15分(1199m)
- ・JR福間駅 徒歩15分(1150m)
- ・ゆめマート 徒歩10分(749m)

福間駅まで徒歩15分！
小学校まで徒歩1分！！

- 片流れ屋根のモダンな外観
- 18畳の広いリビング
- 2階に小屋裏収納4畳×2
- キッチン裏に家事コーナー
- 室内は白とダーク調でまとめた流行りのインテリア！

販売価格2,360万円

月々のお支払い

66,344円－売電収入＝

マイナス

(ボーナス払いなし)



【物件概要】●所在地: 福津市西福間2丁目3-16 ●交通: JR鹿児島本線「福間駅」まで徒歩15分(1150m) ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●敷地面積: 144.49㎡(43.70坪) ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第一種住居地区 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 160% ●接道状況: 北西側公道接道11.6m、幅員3.5m、セットバック済 ●構造: 木造スレート葺2階建て ●間取り: 3LDK+2N ●建物面積: 83.92㎡(25.38坪) ●築年月: 平成27年6月築 ●価格: 2,360万円(税込) ●駐車区画: 2区画(普通車+軽自動車) ●現況: 空家 ●引渡: 即可 ●取引態様: 仲介 ●設備: オール電化、上下水道、太陽光発電設備
※現況と間取図・方位に相違がある場合は現況を優先します。先着順により成約済みの場合はご容赦願います。お支払い金額は借入2,360万円、変動金利0.975%、35年返済で算出しております。他、諸費用がかかります。詳しくは担当スタッフにお尋ねください。広告有効期限/平成30年12月25日

最終1邸！ 広い庭が付いた4LDK (新築)福津市西福間3丁目15-14



現地にて実物公開中

2階居室には大きなウォークインクローゼットが3つ付いて収納充実。
駐車場も3台分で来客時も安心の住まいです。



広い庭付き

天井高
2.7m

リビングの天井高

2.7m (1階)

とても開放感があります。

ご成約特典 家電30万円分プレゼント！

土地・建物・外構・消費税込みで

2,578万円

月々のお支払い

60,385円

ボーナス時加算年2回 72,652円

◆ライフインフォメーション

- ・双葉保育園 徒歩9分(645m)
 - ・福間小学校 徒歩8分(580m)
 - ・福間中学校 徒歩15分(1160m)
 - ・JR福間駅 徒歩18分(1425m)
 - ・ゆめマート 徒歩13分(994m)
- 徒歩圏内に揃った便利な環境！

【物件概要】●所在地: 福津市西福間3丁目15-14 ●交通: JR鹿児島本線「福間駅」まで徒歩18分(1425m) ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●敷地面積: 210.36㎡(63.63坪) ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第一種住居地区 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●接道状況: 南側公道接道3.6m、幅員6.0m ●構造: 木造枠組壁工法スレート葺2階建て(2×4住宅) ●間取り: 4LDK ●建物面積: 99.36㎡(30.05坪) ●価格: 2,578万円(税込) ●建築確認番号: 第29確認建築福住せ北00301号 ●駐車区画: 3区画 ●現況: 完成済(平成30年1月) ●取引態様: 販売代理 ●設備: オール電化、上下水道
※現況と間取図・方位に相違がある場合は現況を優先します。先着順により成約済みの場合はご容赦願います。お支払い金額は借入2,578万円、変動金利0.975%、35年返済で算出しております。他、諸費用がかかります。詳しくは担当スタッフにお尋ねください。広告有効期限/平成30年12月25日

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第17114号

平日もご案内します。お気軽にお問合せください。(担当・岩崎)

新生不動産株式会社

福津市中央3丁目8-19-1-2 (TEL0940-51-1289)

携帯 080-4289-6471

ホームページもご覧ください。新生 福津で検索！

住宅ローンでお困りの方、お悩みの方も
お気軽にご相談ください。
空家処分、住み替え、無料査定します。

裏面もご覧ください